

Marek Wesoły
Grzegorz Gaża
Andrzej Gawron
Grzegorz Lorek

minister rozwoju i technologii

Interpelacja nr 34629

Interpelacja w sprawie uregulowania kwestii pełnomocnictwa członków spółdzielni mieszkaniowych

Szanowny Panie Ministrze,

Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych w rozdziale 1¹ „Prawa członków spółdzielni mieszkaniowej” art.8³.1¹ przewiduje, że członek spółdzielni mieszkaniowej może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Jednakże ustawa ta w żaden sposób nie reguluje kwestii pełnomocnictwa oraz nie narzuca żadnych ograniczeń, co do tego, kto pełnomocnikiem może zostać. Często na zebraniach dochodzi do sytuacji, w których osoby nienależące od spółdzielni oraz niezamieszkujące jej terenów, mają większość i tym samym podejmują decyzje niekoniecznie zgodne z oczekiwaniami mieszkańców. W związku z tym zasadna jest analiza bieżących przepisów oraz uregulowanie tej kwestii poprzez nałożenie pewnych restrykcji.

Biorąc pod uwagę powyższe, zwracam się do Pana Ministra z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Czy pełnomocnikami członków spółdzielni mieszkaniowych nie powinny być osoby bezpośrednio związane z daną spółdzielnią?
2. Czy ministerstwo planuje nałożyć ograniczenia dotyczące wydawania pełnomocnictw?